

**PROCES-VERBAL**  
**SEDINTA EXTRAORDINARA**  
**26.02.2024**

Sedinta a fost convocata la initiativa viceprimarului comunei Corbeanca cu atributii de primar, domnul Snagoveanu Adrian, in temeiul prevederilor OUG nr.57/2019, privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Locul desfasurarii sedintei a fost imobilul "Casa Tineretului" din Satul Ostratu, Judetul Ilfov, ora 12.00.

Potrivit listei de prezenta, au semnat prezenta fizic un numar de 12 consilieri din totalul de 15 consilieri, iar domnul consilier Pavel Mares Alexandru participand on-line la sedinta.

La sedinta participa din partea aparatului de specialitate al primarului: Grecu Viorel – Compartiment elaborare acte, domnul Stefan Valentin – administrator public si domnul Marin Daniel din partea compartimentului registrul agricol.

De asemenea, la sedinta participa domnul deputat Ionel Danca si mai multi locuitori ai comunei Corbeanca astfel:

Istor Mihail, Caravana Dorel, Liviu Rosu Moldoveanu, Mihailescu Nicolae Sorin, Radu Stefanescu, Alexandrov Adrian, Alexandra Pacuraru.

Se supune la vot de catre secretarul general al comunei Corbeanca aprobarea procesului –verbal al sedintei anterioare si se constata ca acesta a fost votat cu 9 voturi pentru si 4 abtineri.

Inainte de supunerea la vot a aprobarii ordinii de zi, presedintele de sedinta intreaba consilierii locali daca sunt proiecte de hotarari care necesita a fi introduse suplimentar pe ordinea de zi si nu primeste niciun raspuns.

Presedintele de sedinta supune la vot ordinea de zi si constata ca a fost aprobata cu 13 voturi.

In continuarea sedintei, se trece la analizarea proiectelor de hotarari, astfel:

- 1. Proiect de hotarare privind prelungirea duratei contractului de inchiriere nr.3496/07.03.2019, incheiat intre Ene Constantin si Comuna Corbeanca, cu o perioada de 1 an, respectiv de la data de 07.03.2024 pana la data de 07.03.2025.**

Secretarul general constata ca avizele intocmite de comisiile de specialitate din cadrul consiliului local Corbeanca se prezinta astfel: Comisia nr.1 – vot pozitiv, comisia nr.2 – vot pozitiv, comisia nr.3- vot negativ.

Domnul consilier Andrei Costin aprecieaza ca termenul de 1 an este prea mic, ocazie cu care domnul consilier Apateanu Stefan face precizarea ca acest contract de inchiriere poate fi prelungit annual.

Presedintele de sedinta supune la vot acest proiect de hotarare si constata ca acesta a fost votat cu 12 voturi pentru si o abtinere din partea doamnei consilier Ghita Ferentz.

- 2. Proiect de hotarare privind achizitionarea unor servicii juridice de consultanta, asistenta si/sau reprezentare pentru apararea intereselor UAT Corbeanca.**

Secretarul general constata ca avizele intocmite de comisiile de specialitate din cadrul consiliului local Corbeanca se prezinta astfel: Comisia nr.1 – vot negativ, comisia nr.2 – vot pozitiv, comisia nr.3- vot negativ.

Domnul consilier Pop Adrian intreaba pe viceprimarul comunei de ce nu se doreste continuarea prestarii acestui serviciu cu cabinetul individual de avocatura actual. Cu aceasta ocazie domnul viceprimar afirma ca nu este incheiat un act aditional la contractul existent. Totodata, domnul viceprimar afirma ca este necesar acordul consiliului local pentru incheierea unui nou contract de prestari servicii juridice. Secretarul general afirma ca acest contract de reprezentare juridica a fost verificat de catre Curtea de Conturi si nu s-a identificat niciun aspect de nelegalitate. Tot secretarul general face precizarea ca actul aditional la acest contract poarta numar de inregistrare 22766 din 29.12.2023, dar viceprimarul a refuzat sa-l semneze. De asemenea, secretarul general considera necesar prelungirea acestui contract pana la aprobarea bugetului local al comunei Corbeanca pe anul 2024, avand in vedere numeroasele dosare aflate pe rolul instantelor judecatoresti in care UAT Corbeanca si comisia locala de fond funciar este parte.

Intervine in cadrul dezbaterii domnul Apateanu Stefan care solicita domnului viceprimar sa-I comunice daca proiectul bugetului local a fost finalizat. Viceprimarul comunei raspunde ca pana la aceasta data nu a primit toate referatele din partea compartimentelor de specialitate din cadrul primariei Corbeanca pentru a putea fi definitivat acest buget.

Viceprimarul comunei Corbeanca afirma ca va pune la dispozitia consiliului local situatia cu dosarele aflate pe rolul instantelor judecatoresti cat si hotararile judecatoresti definitive in care partile au castigat impotriva comisiei locale locale de fond funciar.

Domnul Stefan Apateanu si Pop Adrian Grigore recomanda consiliului local prelungirea contractului de asidenta si reprezentare juridical actualprin semnarea de catre viceprimarul comunei Corbeanca cu atributii de primar a actului aditional la acest contract, pana la data aprobarii bugetului local al comunei Corbeanca pe anul 2024. Se supune la vot aceasta recomandare si se aproba cu 10 voturi pentru si 3 abtineri din partea domnului Snagoveanu Adrian, Gheorghiu Aurelia si Ghita Ferentz.

**3. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei PUZ intocmita de SC Urban Ambition SRL, avand ca beneficiar pe Comboeanu Constantin.** Secretarul general informeaza consilierii locali ca votul acordat de catre comisia de specialitate nr.1 asupra acestui proiect de hotarare este vot pozitiv. Domnul consilier Sergiu Balaita spune ca ar trebui pus in vedere beneficiarului acestui PUZ sa depuna toate diligentele ca traficul sa nu fie blocat din cauza parintilor care vin sa aduca sau sa ia copiii de la scoala. Presedintele de sedina supune la vot acest proiect de hotarare si constata ca acesta a fost votat cu 13 voturi pentru.

## DIVERSE

- Alexandra Pacuraru – ridica problema lipsei parcurilor din comuna Corbeanca, a trotuarelor, cat si sistematizarea intesectiei din fata magazinului Mega Image din satul Corbeanca.
- Lupu Sebastian – aduce la cunostinta consilierilor locali ca din informatiile obtinute, pe spatiul aliniamentelor de padure nu putem realiza piste de biciclete si ca realizarea acestora este de competenta consiliului judetean Ilfov
- Andrei Costin Cristian – propune consiliului local inlocuire doamnei Gheorghiu Aurelia din consiliul de administratie al scolii Tamasi cu domnul Sergiu Balaita. Se supune la vot aceasta propunere si se aproba cu 9 voturi.
- Referatul intocmit de viceprimarul comunei Corbeanca cu privire la sterilizarea gratuita a cainilor cu/fara stapan de pe raza UAT Corbeanca. Viceprimarul face precizarea ca la aceasta data nu cunoaste suma exacta pentru aceasta actiune. Domnul consilier Apateanu Stefan considera ca pe langa activitatea de sterilizare si microcipare a acestor caini este necesar si recensamantul acestora, ocazie cu care domnul viceprimar precizeaza ca aceasta actiune de recensamant va fi cuprinsa in programul propus de el.
- Apateanu Stefan – informeaza consilierii locali ca in satul Ostratu, la granite cu judetul Dambovita a fost identificat un teren in suprafata de 4.000 mp pe care se poate realiza un adapost temporar pentru cainii fara stapan. Domnul Liviu Rosu Moldoveanu intreaba pe domnul Marin Daniel (registrul agricol) daca cunoaste situatia juridica a acestui teren. Secretarul general afirma ca urmeaza a se verifica daca acest teren este liber/fara stapan si daca acest lucru se confirm va trebui adoptata o hotarare de consiliu local de introducere in inventarul bunurilor apartinand UAT Corbeanca si ulterior demararea lucrarilor necesare realizarii acestui adapost.
- Dumitru Voicu – atrage atentia consiliului local asupra necesitatii realizarii unui cimitir pentru animale.
- Cererea nr.22312/21.12.2023 formulata de AI Properties SRL – cererea se preda comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local Corbeanca in vederea exprimarii punctului de vedere.
- Referatul nr.558/11.01.2024 intocmit de domnul Marin Daniel (Compartimentul Registrul agricol). Referatul se preda comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local Corbeanca in vederea exprimarii punctului de vedere.
- Cererea formulata de Ionescu Elena Stela – Cererea va fi predate compartimentului urbanism din cadrul primariei Corbeanca in vederea exprimarii punctului de vedere.

- Cererea formulata de Marin Ana Maria cu privire la acordarea bursei sportive. Secretarul general face precizarea ca in vederea acordarii acestei burse trebuie initiat proiect de hotarare in acest sens.
- Liviu Rosu Moldoveanu intreaba consilierii locali daca s-a rezolvat situatia cu Sunetul Muzicii. Domnul consilier Apateanu Stefan raspunde ca situatia acestui cor de copii se va rezolva dupa aprobarea bugetului local al comunei Corbeanca, pe anul 2024.
- Hudema Mihai intreaba pe viceprimarul comunei Corbeanca daca a stabilit data sedintei comisiei de ordine publica. Viceprimarul raspunde ca sedinta va avea loc in data de 27.02.2024, ora 08:30.
- Caravana Dorel isi arata nemulțumirea fata de situatia strazilor din comuna care sunt cadastrate si nu sunt administrate corespunzator de catre primarie. De asemenea acesta reclama faptul ca nu a primit raspuns la solicitarea acestuia in legatura cu terenul de 500 mp atribuit in folosinta gratuita domnului Snagoveanu Adrian. Domnul administrator public Stefan Valentin afirma ca domnul Snagoveanu Adrian si fratele acestuia Trifu Aurel au primit in folosinta gratuita cate 500 mp.
- Radu Stefanescu intreaba pe viceprimarul comunei Corbeanca in ce stadiu se afla autorizatia de construire cu privire la Casa Frusina din parcul Corbeanca. Viceprimarul raspunde ca nu cunoaste situatia exacta a acestei autorizatii si indruma pe domnul Radu Stefanescu sa obtina informatiile necesare de la compartimentul urbanism.
- Secretarul general informeaza consilierii locali ca au fost scoase la concurs doua posturi pentru politist local, un post de auditor in cadrul primariei Corbeanca si un post pe executari silite tot din cadrul primariei Corbeanca. Domnul consilier Stefan Apateanu afirma ca veniturile angajatilor de pe aceste posturi sunt cu mult mai mici in comparatie cu alte localitati. Secretarul general afirma ca va solicita compartimentului resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbeanca prezentarea unei situatii in acest sens.
- Istodor Mihai afirma ca strazile Sperantei si Viitorului sunt inchise, dar este contrazis de domnul administrator public Stefan Valentin. Domnul Caravana Dorel solicita domnului Stefan Valentin publicarea fisei de post ocazie cu care acesta spune ca o va post ape sit-ul primariei Corbeanca.

Avand in vedere faptul ca nici la aceasta sedinta nu se iau in discutie cererile de la rubrica diverse, presedintele de sedinta declara inchisa aceasta sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
STEFAN APATEANU



SECRETAR GENERAL  
PANTAZI ROMULUS CATALIN

