

PROIECT DE HOTARARE

privind demararea procedurilor necesare concesiunii unui numar de 45 de spatii proprietate publica a comunei Corbeanca in suprafata individuala de 6,76 mp fiecare, situate de- a lungul DJ 101 si DJ 101A, ce strabat comuna Corbeanca, judetul Ilfov

DOAMNELOR SI DOMNILOR CONSILIERI

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare intocmit de viceprimarul comunei Corbeanca;
- HCL nr.41/20.09.2022 privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Panton Daniel;
- Procesul verbal nr.6/20.03.2024 intocmit de comisia de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local Corbeanca
- Prevederile art.308 si ale art.309 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.136 alin.(1) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, va supun spre discutie si aprobare, urmatorul:

PROIECT DE HOTARARE

ART.1. Se aproba demararea procedurilor necesare concesiunii unui numar de 45 de spatii proprietate publica a comunei Corbeanca in suprafata individuala de 6,76 mp fiecare, situate de- a lungul DJ 101 si DJ 101A, ce strabat comuna Corbeanca, judetul Ilfov.

ART.2. Se aproba ca pretul de pornire al licitatiei organizata in vederea concesiunii mentionata la art.1 din prezentul proiect de hotarare, sa fie de 32 euro/mp/luna, insemnand 216 euro/luna/edificiu.

ART.3. Se aproba eliberarea oricarei reclame postate pe spatiile publicitare existente la aceasta data in comuna Corbeanca, pana la data desemnarii unui castigator al licitatiei concesiunii mentionata la art.1 din prezentul proiect de hotarare.

ART.4. Prezenta hotarare va fi comunicata politiei nationale cat si politiei locale Corbeanca, in vederea aplicarii sanctiunilor corespunzatoare celor care desfasoara activitate economica de publicitate stradala pe domeniul public al comunei Corbeanca , fara a fi autorizati.

ART.5. Se aproba intocmirea unei adrese din partea primariei Corbeanca, ce va fi adresata furnizorului de energie electrica care asigura energia electrica a panourilor publicitare existente pe raza UAT Corbeanca, prin care sa-i fie adus la cunostinta ca la aceasta data nu exista niciun contract de concesiune in vigoare cu privire la desfasurarea activitatii de publicitate, solicitandu-i in acest sens intreruperea furnizarii energiei electrice catre panourile publicitare existente pe raza UAT Corbeanca.

ART.6. Se aproba intocmirea unui Regulament de publicitate, privind publicitatea realizata pe raza comunei Corbeanca.

ART.7. Prezenta hotarare va fi comunicata societatii Mistic Media SRL, persoanei/persoanelor responsabile din cadrul apartului de specialitate al primarului comunei Corbeanca cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, cat si Institutiei Prefectului Judetului Ilfov, si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare pe sit-ul primariei Corbeanca in sectiunea "Monitorul Oficial Local".

INITIATOR,
VICEPRIMAR
SNAGOVEANU ADRIAN



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
PANTAZI ROMULUS CATALIN

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind demararea procedurilor necesare concesionarii unui numar de 45 de spatii proprietate publica a comunei Corbeanca in suprafata individuala de 6,76 mp fiecare, situate de- a lungul DJ 101 si DJ 101A, ce strabat comuna Corbeanca, judetul Ilfov

DOAMNELOR SI DOMNILOR CONSILIEI

Ca urmare a expirarii contractului de concesiune nr.2093/24.02.2014 incheiat intre UAT Corbeanca si SC MISTIC MEDIA SRL avand ca obiect concesionarea terenurilor situate de-a lungul drumurilor judetene DJ 101 si DJ 101A din interiorul comunei Corbeanca, in vederea amplasarii de panouri publicitare, am solicitat la recomandarea comisiei de specialitate nr 1 din cadrul consiliului local Corbeanca societatii Neoval Services SRL intocmirea unui studiu de oportunitate in vederea stabilirii nivelului redeventei ce urmeaza a fi datorat de noul concesionar al acestor spatii, catre primaria Corbeanca.

In cadrul sedintei consiliului local Corbeanca din data de 20.09.2022, consiliul locala adoptat HCL nr.41 prin care a fost aprobat raportul de evaluare intocmit de catre expert ANEVAR Panton Daniel din cadrul societatii Neoval. De asemenea, prin HCL nr.41/20.09.2022, a fost constituita comisia de stabilire a pretului ferm minim de pornire a licitatiei, formata din domnii consilieri locali Sergiu Balaita, Pop Adrian Grigore si Stefan Apateanu.

Prin procesul verbal nr.6/20.03.2024 intocmit de comisia de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local Corbeanca nr.1, ne este adus la cunostinta faptul ca urmare analizarii raportului de evaluare mai sus mentionat si studiului de piata efectuat de catre aceasta comisie, ca recomandarea acestei comisii este ca pretul ferm de pornire al licitatiei privind concesionarea spatiilor mai sus mentionate , sa fie de 32 euro/mp/luna/spatiu/edificiu.

Fata de cele mai sus mentionate, va supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare atasat privind demararea procedurilor necesare concesionarii unui numar de 45 de spatii proprietate publica a comunei Corbeanca in suprafata individuala de 6,76 mp fiecare, situate de- a lungul DJ 101 si DJ 101A, ce strabat comuna Corbeanca, judetul Ilfov

INITIATOR
VICEPRIMAR
SNAGOVEANU ADRIAN

