

PROCES-VERBAL
SEDINTA EXTRAORDINARA
24.08.2022

Sedinta a fost convocata la initiativa primarului comunei Corbeanca, domnul Anton Valeriu, in temeiul prevederilor OUG nr.57/2019.

Locul desfasurarii sedintei a fost sala de curs nr.4 din cadrul scolii din Satul Corbeanca, Judetul Ilfov, ora 12.00.

Potrivit listei de prezenta, au semnat prezenta un numar de 14 consilieri din totalul de 15 consilieri, domnul consilier local Pavel Mares Alexandru, participand on-line la aceasta sedinta.

La sedinta participa reprezentantii (investitorii) cat si arhitectul PUZ-ului privind obiectivul de investitii "Ansamblu Rezidential – locuinte individuale si cuplate, comert, servicii, echipamente publice S+P+1E+M" amplasat in judetul Ilfov, comuna Corbeanca, sat Tamasi, strada- tarlalele 44 si 46, parcelele 144/10, 144/8, 148/20-21, 144/13, 144/12, 148/16, 144/18, 144/11, 144/5, 144/19, 144/7, 144/6, 144/15/1, 144/20, 144/15, numar cadastral 3812, 2681, 351, 2726, 2725, 3162, 352, 3038/2, 3038/1, 3215, 3804, 3870, 3026/2, 3026/1, 3864, 3091, 3150, 2982, 2829, 3330, numere carti funciare 105551/ 103892/ 103891/ 104972/ 105553/ 105458/ 105297/ 105456/ 104195/ 106207/ 106395/ 106394/ 106108/ 104808/ 104962/ 104695/ 104037/ 105654/ 104983/ 104219, in suprafata de 229.477,00 mp, beneficiar SC IDODO CORBEANCA SRL.

Secretarul general al comunei Corbeanca precizeaza faptul ca pana la aceasta data presedintele de sedinta al sedintei consiliului local Corbeanca din data de 13.07.2022 domnul Apateanu Stefan, nu a semnat hotararea adoptata de consiliul local Corbeanca in cadrul sedintei din data de 13.07.2022, cu privire la aprobarea documentatiei PUZ mai sus mentionata.

De asemenea, face meniunea ca nici el nu a putut contrasemna, pe de o parte pentru motivul ca presedintele refuza, pe de alta parte apreciaza ca sunt motive de nelegalitate. Cu aceasta ocazie, domnul Apateanu Stefan afirma faptul ca nu va semna acea hotarare.

Secretarul general informeaza consilierii locali ca in astfel de situatie in care hotararea consiliului local nu se semneaza de presedintele de sedinta, codul administrativ permite ca acea hotarare sa fie semnata in locul presedintelui de sedinta de cel putin doi consilieri desemnati prin regulamentul de organizare si functionare al consiliului local. Avand in vedere ca in regulamentul de organizare si functionare al consiliului local Corbeanca nu au fost desemnati consilierii locali care sa semneze hotararile consiliului local in astfel de situatii, atat secretarul general cat si presedintele de sedinta intreaba consilierii locali daca din randul acestora sunt persoane care doresc sa semneze acea hotarare, ocazie cu care domnii consilieri locali Snagoveanu Adrian si Andrei Costin-Cristian isi manifesta dorinta de a semna acea hotarare.

Presedintele de sedinta da citire hotararii adoptata de catre consiliul local Corbeanca in cadrul sedintei din data de 13.07.2022 privind aprobarea documentatiei PUZ intocmita de SC Crisan&Crisan Urban &Planning&Design SRL, privind obiectivul de investitii "Ansamblu Rezidential – locuinte individuale si cuplate, comert, servicii, echipamente publice S+P+1E+M" amplasat in judetul Ilfov, comuna Corbeanca, sat Tamasi, strada- tarlalele 44 si 46, parcelele 144/10, 144/8, 148/20-21, 144/13, 144/12, 148/16, 144/18, 144/11, 144/5, 144/19, 144/7, 144/6, 144/15/1, 144/20, 144/15, numar cadastral 3812, 2681, 351, 2726, 2725, 3162, 352, 3038/2, 3038/1, 3215, 3804, 3870, 3026/2, 3026/1, 3864, 3091, 3150, 2982, 2829, 3330, numere carti funciare 105551/ 103892/ 103891/ 104972/ 105553/ 105458/ 105297/ 105456/ 104195/ 106207/ 106395/ 106394/ 106108/ 104808/ 104962/ 104695/ 104037/ 105654/ 104983/ 104219, in suprafata de 229.477,00 mp, beneficiar SC IDODO CORBEANCA SRL,

Dupa citirea hotararii, domnul consilier Snagoveanu Adrian si Andrei Costin Cristian semneaza hotararea mai sus mentionata. La intrebarea presedintelui de sedinta cine mai doreste semnarea acelei hotarari, doamna consilier local Stan Sevasta, Talamete Ionelia si Semen Bogdan semneaza si ei hotararea.

Înainte de a da citire și a supune la vot ordinea de zi a acestei ședințe, președintele de ședință, solicită consilierilor locali inversarea celor două puncte aflate pe ordinea de zi a acestei ședințe.

Domnul consilier local Hojda Adrian precizează faptul că în situația în care se aprobă această solicitare de a se inversa cele două puncte înscrise pe ordinea de zi, acesta își reține demisia.

Se supune la vot această propunere a președintelui de ședință și se votează cu 7 voturi pentru și 8 voturi împotriva.

Domnul consilier Apateanu Ștefan face precizarea că în situația în care primul proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a acestei ședințe va fi votat de către domnul Hojda Adrian, această hotărâre va fi nulă întrucât din punctul său de vedere acesta nu mai poate vota la această ședință pentru că și-a dat demisia din calitatea de consilier local începând cu data de 18.08.2022. Întrebat, secretarul general consideră că încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Hojda Adrian ca urmare a demisiei acestuia, are loc după ce consilierii locali adoptă hotărârea prin care se ia act de demisia acestuia și se declară vacant locul de consilier.

Domnul consilier local Lupu Ștefan precizează faptul că demisia este un act unilateral și că aceasta își produce efecte de la data înregistrării acesteia.

Se trece la analizarea proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ întocmită de SC Pro Arhitectura Urbana SRL, pentru SC LAERTIUS CAPITAL MANAGEMENT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) "Pasaj Suprateran DN 1 la Km 19+757", beneficiar Consiliul Local Balotesti și Consiliul Local Corbeanca.

Secretarul general informează consilierii locali că votul acordat de către comisia de specialitate nr.1 asupra acestui proiect de hotărâre este unul negativ.

Administratorul public al comunei Corbeanca prezent și el la această ședință face mențiunea că intenția primarului a fost aceea ca acest PUZ să nu implice și strada Balantei din satul Petrești, pentru că ar fi aglomerat această stradă.

Reprezentantul PUZ-ului prezent fiind la această ședință afirmă faptul că pentru realizarea obiectivelor din acest PUZ au obținut și avizul CNAIR.

Președintele de ședință, afirmă faptul că nu vede niciun interes pentru locuitorii comunei Corbeanca prin realizarea acestui PUZ.

Se supune la vot acest proiect de hotărâre și se votează cu 8 voturi pentru, un vot împotriva din partea domnului Bajenaru Felician și 6 abțineri.

2. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Hojda Adrian – Teodor, ales pe listele partidului PMP, și declararea ca vacant al locului detinut de acesta. Domnul consilier local Apateanu Ștefan solicită președintelui de ședință ca acest proiect de hotărâre să fie supus votului consilierilor locali ca orice alt proiect de hotărâre. Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre și se votează cu 13 voturi pentru și un vot împotriva din partea domnului consilier Ghita Ferentz.

DIVERSE

- Cererea cu nr.455/19.08.2022, formulată de Școala Primară ST. NIKLAS, privind alocarea unui reprezentant al consiliului local Corbeanca pentru a face parte din Consiliul de Administrație și Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității, din cadrul acestei școli. În acest sens, domnul consilier local Andrei Costin Cristian propune pe doamna consilier Ghorghiu Aurelia dar aceasta refuză să fie nominalizată, iar domnul consilier local Snagoveanu Adrian propune pe domnul consilier local Ștefan Lupu. Se supune la vot propunerea domnului consilier Snagoveanu Adrian și se aprobă cu 14 voturi.
- Cererea cu nr.84/18.08.2022, formulată de grădina Happy Days, privind alocarea unui reprezentant al consiliului local Corbeanca pentru a face parte din Consiliul de Administrație și Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității, din cadrul acestei grădinițe. În acest sens, doamna consilier local Talamete Ionelia propune pe doamna Stan Ștefana iar domnul consilier local Apateanu Ștefan propune pe domnul consilier local Ștefan Lupu. Se supune la vot prima

Înainte de a da citire și a supune la vot ordinea de zi a acestei ședințe, președintele de ședință, solicită consilierilor locali inversarea celor două puncte aflate pe ordinea de zi a acestei ședințe.

Domnul consilier local Hojda Adrian precizează faptul că în situația în care se aprobă această solicitare de a se inversa cele două puncte înscrise pe ordinea de zi, acesta își reține demisia.

Se supune la vot această propunere a președintelui de ședință și se votează cu 7 voturi pentru și 8 voturi împotriva.

Domnul consilier Apateanu Ștefan face precizarea că în situația în care primul proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a acestei ședințe va fi votat de către domnul Hojda Adrian, această hotărâre va fi nulă întrucât din punctul său de vedere acesta nu mai poate vota la această ședință pentru că și-a dat demisia din calitatea de consilier local începând cu data de 18.08.2022. Întrebat, secretarul general consideră că încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Hojda Adrian ca urmare a demisiei acestuia, are loca după ce consilierii locali adoptă hotărârea prin care se ia act de demisia acestuia și se declară vacant locul de consilier.

Domnul consilier local Lupu Ștefan precizează faptul că demisia este un act unilateral și că aceasta își produce efecte de la data înregistrării acesteia.

Se trece la analizarea proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ întocmită de SC Pro Arhitectura Urbana SRL, pentru SC LAERTIUS CAPITAL MANAGEMENT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) "Pasaj Suprateran DN 1 la Km 19+757", beneficiar Consiliul Local Balotesti și Consiliul Local Corbeanca.

Secretarul general informează consilierii locali că votul acordat de către comisia de specialitate nr.1 asupra acestui proiect de hotărâre este unul negativ.

Administratorul public al comunei Corbeanca prezent și el la această ședință face mențiunea că intenția primarului a fost aceea ca acest PUZ să nu implice și strada Balantei din satul Petresti, pentru că ar fi aglomerat această stradă.

Reprezentantul PUZ-ului prezent fiind la această ședință afirmă faptul că pentru realizarea obiectivelor din acest PUZ au obținut și avizul CNAIR.

Președintele de ședință, afirmă faptul că nu vede niciun interes pentru locuitorii comunei Corbeanca prin realizarea acestui PUZ.

Se supune la vot acest proiect de hotărâre și se votează cu 8 voturi pentru, un vot împotriva din partea domnului Bajenaru Felician și 6 abțineri.

2. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Hojda Adrian – Teodor, ales pe listele partidului PMP, și declararea ca vacant al locului detinut de acesta. Domnul consilier local Apateanu Ștefan solicită președintelui de ședință ca acest proiect de hotărâre să fie supus votului consilierilor locali ca orice alt proiect de hotărâre. Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre și se votează cu 13 voturi pentru și un vot împotriva din partea domnului consilier Ghita Ferentz.

DIVERSE

- Cererea cu nr.455/19.08.2022, formulată de Școala Primară ST. NIKLAS, privind alocarea unui reprezentant al consiliului local Corbeanca pentru a face parte din Consiliul de Administrație și Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității, din cadrul acestei școli. În acest sens, domnul consilier local Andrei Costin Cristian propune pe doamna consilier Ghorghiu Aurelia dar aceasta refuză să fie nominalizată, iar domnul consilier local Snagoveanu Adrian propune pe domnul consilier local Ștefan Lupu. Se supune la vot propunerea domnului consilier Snagoveanu Adrian și se aprobă cu 14 voturi.
- Cererea cu nr.84/18.08.2022, formulată de grădinița Happy Days, privind alocarea unui reprezentant al consiliului local Corbeanca pentru a face parte din Consiliul de Administrație și Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității, din cadrul acestei grădinițe. În acest sens, doamna consilier local Talamete Ionelia propune pe doamna Stan Sevasta iar domnul consilier local Apateanu Ștefan propune pe domnul consilier local Ștefan Lupu. Se supune la vot prima

propunere formulata si se voteaza cu 2 voturi pentru si 12 voturi impotriva.

Se supune la vot cea de-a doua propunere si se voteaza cu 12 voturi pentru si 2 voturi impotriva.

- Adresa formulata de institutia prefectului judetului Ilfov cu privire la neasumarea responsabilitatii organizarii si derularii procedurilor de atribuire a contractelor pentru achizitia produselor aferente programului si contractelor de prestare a serviciilor pentru derularea masurilor educative, la nivelul comunei Corbeanca. Se supune la vot si se voteaza cu 12 voturi pentru neasumarea acestei responsabilitati, 1 vot impotriva din partea doamnei consilier local Gheorghiu Aurelia si 1 obtinere din partea domnului consilier local Ghita Ferentz.

Avand in vedere faptul ca nu mai sunt alte probleme de discutat in cadrul acestei sedinte, presedintele de sedinta declara inchisa aceasta sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA
POP ADRIAN GRIGORE



SECRETAR GENERAL
PANTAZI ROMULUS CATALIN

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the printed name of the General Secretary.