



**ROMANIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBEANCA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI CORBEANCA**

**HOTARAREA Nr. 38**

**Din 24.08.2022**

privind aprobarea documentatiei PUZ intocmita de  
SC Pro Arhitectura Urbana SRL, pentru SC LAERTIUS CAPITAL MANAGEMENT SRL, privind  
obiectivul de investitii (functiunile) "Pasaj Suprateran DN1 la Km 19+757", beneficiar Consiliul  
Local Balotesti si Consiliul Local Corbeanca

**Doamnelor si domnilor Consilieri**

Avand in vedere:

- cererea cu nr.10301/30.05.2022, formulata de catre Popescu Mihai in calitate de reprezentant al SC LAERTIUS CAPITAL MANAGEMENT SRL;
  - documentatia de urbanism PUZ, intocmita de SC Pro Arhitectura Urbana SRL, pentru SC LAERTIUS CAPITAL MANAGEMENT SRL, privind obiectivul de investitii (functiunile) PUZ "Pasaj Suprateran DN1 la Km 19+757", amplasat in judetul Ilfov, comunele Corbeanca Balotesti si DN 1, cu suprafata de 27.600,00 mp in scris in cartea funciara nr.60280 (UAT Balotesti) si 5.483,00 mp in scris in Cartea funciara nr.114570 (UAT Corbeanca) si DN 1 cu numar cadastral 66017 teren in proprietatea statului si administrarea CNAIR SA, conform proces-verbal OCPI si a certificatului de urbanism nr.101/11777 din 18.11.2020 prelungit pana la data de 18.11.2022 emis de Consiliul Judetean Ilfov, cu completari inregistrate cu nr.19671/23.11.2021, 19805/24.11.2021, 21594/22.12.2021, 2646/14.02.2022, 3075/18.02.2022, beneficiar Consiliul Local Balotesti si Consiliul Local Corbeanca;
  - Avizul favorabil cu nr.18539/2/9F din 26.05.2022 al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a judetului Ilfov;
  - referatul compartimentului Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primariei Corbeanca;
  - Referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Corbeanca, domnul Anton Valeriu;
  - Proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Corbeanca;
  - prevederile art.129 alin. (6) lit."c" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.
- In temeiul art. 139 alin.(3), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE**

**ART.1.** Se aproba documentatia de urbanism PUZ, intocmita de SC Pro Arhitectura Urbana SRL, pentru SC LAERTIUS CAPITAL MANAGEMENT SRL, privind obiectivul de investitii (functiunile) PUZ "Pasaj Suprateran DN1 la Km 19+757", amplasat in judetul Ilfov, comunele Corbeanca, Balotesti si DN 1, cu suprafata de 27.600,00 mp in scris in cartea funciara nr.60280 (UAT Balotesti) si 5.483,00 mp in scris in Cartea funciara nr.114570 (UAT Corbeanca) si DN 1 cu numar cadastral 66017 teren in proprietatea statului si administrarea CNAIR SA, conform proces-verbal OCPI si a certificatului de urbanism nr.101/11777 din 18.11.2020 prelungit pana la data de 18.11.2022 emis de Consiliul Judetean Ilfov, cu completari inregistrate cu nr.19671/23.11.2021, 19805/24.11.2021, 21594/22.12.2021, 2646/14.02.2022, 3075/18.02.2022, beneficiar Consiliul Local Balotesti si Consiliul Local Corbeanca.

**ART.2.** Durata de valabilitate a PUZ-ului mentionat la art 1 din prezenta hotarare, este de 3 ani, de la data aprobarii acestuia de catre consiliul local Corbeanca.

**ART.3.** Prezenta hotarare va fi comunicata Beneficiarului PUZ-ului, compartimentul urbanism din cadrul primariei Corbeanca cat si institutiei prefectului judetului Ilfov.

**PRESEDINTE SEDINTA  
POP ADRIAN GRIGORE**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
PANTAZI ROMULUS CATALIN**

GHEORGHIU AURELIA  
Ansa 0574



Au primit un  
exemplar  
VULCAN PAVEL *[Signature]*