



ROMANIA
JUDETUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBEANCA
PRIMĂRIA COMUNEI CORBEANCA

HOTARAREA Nr. 63

Din 24.09.2020

privind aprobarea documentatiei de urbanism PUZ privind obiectivul de investitii (functiunile) "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL- LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE S+P+2E, AMENAJARE CIRCULATII AUTO SI PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI", amplasat in Judetul Ilfov, Comuna Corbeabnca, Sat Tamasi, Tarla 44, Parcelele 144/30, 31, 32, 27, 28, 29, numar cadastral 113776, 113780, 113767, 113785, 113778, 113774, in suprafata de 19.073 mp, beneficiar SC NORTH GRUP REZIDENTIAL SRL

Consiliul Local al Comunei Corbeanca intrunit in sedinta extraordinara la data de 24.09.2020,

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Corbeanca;
- Proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Corbeanca;
- cererea nr.15/17.09.2020, inregistrata la Primaria Corbeanca sub nr.14013/10.09.2020, formulata de catre SC NORTH GRUP REZIDENTIAL SRL;
- documentatia de urbanism PUZ, intocmita de SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING&DESIGN SRL, privind obiectivul de investitii (functiunile) "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL- LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE S+P+2E, AMENAJARE CIRCULATII AUTO SI PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI", amplasat in Judetul Ilfov, Comuna Corbeabnca, Sat Tamasi, Tarla 44, Parcelele 144/30, 31, 32, 27, 28, 29, numar cadastral 113776, 113780, 113767, 113785, 113778, 113774, in suprafata de 19.073 mp, beneficiar SC NORTH GRUP REZIDENTIAL SRL;
- referatul compartimentului Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primariei Corbeanca;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Ilfov cu nr.7217/19/4F din 01.09.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Corbeanca;
- prevederile art.129 alin. (6) lit."c" din OUG nr.57/2019, privind administratia publica locala.

In conformitate cu prevederile art.129 alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

In temeiul art.139 alin.(3) lit."e" din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba documentatia de urbanism PUZ, privind obiectivul de investitii (functiunile) "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL- LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE S+P+2E, AMENAJARE CIRCULATII AUTO SI

PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI” , amplasat in Judetul Ilfov, Comuna Corbeabnca, Sat Tamasi, Tarla 44, Parcelele 144/30, 31, 32, 27, 28, 29, numar cadastral 113776, 113780, 113767, 113785, 113778, 113774, in suprafata de 19.073 mp, beneficiar SC NORTH GRUP REZIDENTIAL SRL.

ART.2. Termenul de valabilitate al PUZ-ului este conform Regulamentului de Urbanism al comunei Corbeanca de trei ani de la data adoptarii prezentei hotarari.

ART.3. Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului PUZ-ului, Compartimentului urbanism din cadrul primariei Corbeanca cat si Institutiei Prefectului Judetul Ilfov.

PRESEDINTE SEDINTA
SNA GOVEANU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
PANTAZI ROMULUS CATALIN